

龙信

孜孜以求 构筑永恒

LONGXIN

VOL. 77 2019/11

刊首语 / 关于绿色建筑的思考和建议

资讯 / 新中国成立70周年，龙信人这样表白祖国！

党建天地 / “不忘初心，牢记使命”主题教育

论坛 / 浅谈绿色施工措施在工程中的应用

龙信

LONGXIN

龙信

VOL. 77 2019/11

《龙信》相关声明

○本印刷品作为企业内部传阅性质。

○本印刷品相关文章图片，版权归龙信集团所有，如有转载，敬请联系。

○本期所刊登部分稿件与图片选自网络等其他公开渠道，有删减，请相关作者与本刊联系，以便寄奉稿酬。

主办单位 / ORGANIZER
龙信建设集团有限公司

出品人 / PRODUCER
陈祖新 唐爱东

总编 / CHIEF EDITOR
何威军

主编 / EDITOR IN CHIEF
胡佳娣

编辑部地址 / ADDRESS
江苏省海门市北京东路1号
龙信集团《龙信》杂志社

联系电话 / TEL
0513-82212425

网址 / WEBSITE
www.lxgroup.cn

投稿邮箱
zazhi@lxgroup.cn



龙信集团公众号



龙信集团内部企业号

CONTENTS 目录

- FOREWORD 刊首语
- 01 关于绿色建筑的思考和建议
- INFORMATION 资讯
- 03 公司新闻
- PARTY BUILDING WORK 党建工作
- 31 龙信集团第七分公司党支部举行庆建党98周年“缅怀革命先烈、牢记红色使命”党员主题活动
- 36 “不忘初心、牢记使命”主题教育学习报告
- 37 三分公司党支部开展“不忘初心、牢记使命”主题教育活动
- 41 学英雄 守初心 勇担当
- 47 龙信集团开展“传承红色基因，争当开路先锋”主题党日活动
- FORUM 论坛
- 51 浅谈绿色施工措施在工程中的应用
- 54 浅谈高层住宅工程阶段防渗漏技术措施
- 56 浅谈如何做好施工现场管理
- ESSAY 文苑
- 59 看见幸福
- 60 辉煌70年——我们建筑幸福新中国
- 61 扬州慢·秋意
- 62 采菊东篱下 悠然见南山
- 63 我们生活在最鼎盛的时期

关于绿色建筑的思考和建议

龙信集团党委书记、董事长 陈祖新

绿色建筑与装配式建筑都是新型建筑的趋势方向，两者的优势融合，将更好地引领未来建筑的走向和人类理想住宅的风向。

下面，我将结合国家政策和我们江苏省的绿色建筑、装配式建筑现状，以及我们龙信集团一直以来对这两大板块融合的研究与实践，谈谈我们的思考和建议。

截至2018年年底，全国城镇建设绿色建筑面积累计超过25亿平方米，绿色建筑占城镇新建民用建筑比例超过40%，获得绿色建筑评价标识的项目超过一万个。2019年3月13日，为了推动绿色建筑转型升级，适应新时代的发展，我国发布了新版《绿色建筑评价标准》并于今年8月1日正式实施，新版《标准》不仅不再区分“设计标识”评价与“运行标识”评价，同时重新构建以安全耐久、健康舒适、生活便利、资源节约、环境宜居为核心的评价指标体系。

2017年8月，《江苏省“十三五”住宅产业现代化发展规划》中指出，到2020年江苏住宅产业现代化总体发展水平居全国领先地位，初步实现住宅产业现代化。随着发展规划的宣布，相关的具体措施在江苏开始紧锣密鼓的落地实施。在规划的推动下，江苏省目前已成为我国建筑产业现代化发展比较先进的省份之一，也是我国较早出台绿色建筑地方法规的省份之一，相关的技术标准正在逐步建立与完善。但是，依然存在一些问题需要改进的：

1. 政策法规、标准规范体系亟需更新升级



虽然我省针对绿色建筑率先制定了地方性法规及其他相关文件用于鼓励与引导绿色建筑的发展，但由于各方原因，导致绿色建筑最终运行效益无法达到设计预期，具体表现为获得设计标识的项目占绝大多数，获得运行标识的项目占比却很少。为此，新版《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019已不再进行设计标识评价。

建议：紧跟新版《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019的脚步，及时更新修订相关法规、标准文件，将绿色建筑的建设与发展从重视设计转向重运行，从而更加有效约束绿色建筑技术落地，保证绿色建筑性能的实现。

2. 推行EPC总承包模式，加强信息化能力建设

近年来，国家频出政策鼓励以EPC作为业务承接模式。EPC模式相较于传统承包模式，能有效克服设计、采购、施工相互制约和相互脱节的矛盾，有利于各阶段工作的合理衔接，有效地实现建设项目的工期缩减、成本控制和质量提升等，是日后绿色建筑项目建设的必然选择。目前，开发商（业主）产业化协调能力差、专业化分工不完善、产业链技术融合难、利益分配不明确，缺少产业化企业集团协调专业分工、技术融合及利益分配，导致EPC模式在国内仍未大范围推广应用。

建议：以设计-生产-施工一体化的商业模式，通过EPC工程总承包模式，应用BIM信息化技术打通设计与生产、生产与施工、主体与部品部件及装修的各个技术和管理环节，推动建筑工业化全产业链的稳健发展。以信息化作为管理手段，既要满足生产、设计技术本身的要求，又要遵循一体化装修、机电整合的模式，以“管理出效益”为宗旨，实现全程信息化管理，通过管理的提升，切实推进绿色建筑的发展。

3. 融合装配式建筑和智慧建筑技术，助力绿色建筑高质量发展

党的十九大报告指出，我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段，正处在转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻关期。装配式建筑一直以来以绿色、节能、环保、标准化制造很好地契合绿色建筑的可持续发展方向。近年来，随着物联网、人工智能、信息通信等高新技术的发展，这些技术越来越深入地应用于建筑行业，智慧建筑理念逐步形成。智慧建筑相比于现在的建筑，具备先进的“大脑”，可以准确感知外界环境与人的需求的变化，并快速做出响应，最终调整运行状态，达到一个新的平衡，而这一切都不再需要人的

过多操作。智慧建筑能够更加精准及时地响应建筑用户对美好生活的需要，是住房城乡建设事业以人民为中心的落地点之一。当前，现行的绿色建筑没有很好地融合装配式建筑和智慧建筑技术的诸多既有优势，绿色建筑技术体系并不完善。

建议：未来绿色建筑必将融合绿色、生态、智慧、共享、技术五大概念，以居住健康化、性能绿色化、功能复合化和建造工业化为建设目标。我们应在现行的绿色建筑标准基础上，将绿色设计理念与装配式、智慧建筑技术充分融合，加大预制装配、智能智慧、BIM、超低能耗、健康等指标的分量，积极探索“绿色建筑+”的建设与评价体系，推动绿色建筑高质量可持续发展。

新中国成立70周年，龙信人这样表白祖国！

山河为证、岁月为名，
我们即将迎来新中国成立70周年。

一路走来，
中国人民自力更生、艰苦奋斗，
创造了举世瞩目的中国奇迹。
站在新时代这一新的历史方位，
我们愿为那抹绚丽的中国红增光添彩！

“我和我的祖国，一刻也不能分割无论我走到哪里，都流出一首赞歌”

值此新中国成立70周年之际，
龙信集团各单位纷纷唱响《我和我的祖国》，
祝福祖国明天更美好！

唱响时代最强音



龙信乐颐荟老年公寓、龙信幼儿园、龙信商业等共同演唱《我和我的祖国》



江苏紫浪装饰装潢有限公司（龙信三分公司）共同演唱《我和我的祖国》



启东龙馨家园祝福祖国

我爱我的祖国



龙信集团总部合唱《我和我的祖国》



龙信一分南京支部举行庆祝建国70周年活动



龙信机电安装公司合唱《我和我的祖国》



龙信乐颐荟举办“红歌忆初心，唱响新时代”红歌比赛，庆祝建国70周年



作为新时代的追梦人
我们必将砥砺前行

为实现中华民族伟大复兴的中国梦而努力奋斗

龙信集团获授 中国国际商会南通商会第五届理事单位

10月10日下午，南通市商务局党组成员兼南通市贸促会（国际商会）副会长杨平，南通市贸促会（国际商会）秘书长周浩、南通市贸促会国际联络部部长季小东来龙信集团调研并授牌，龙信集团常务副总经理何成军、党委副书记兼工会主席蔡帆爽、海外分公司副总经理蔡卫斌、副总经理吴燕红等参会。

杨会长一行参观了龙信党建馆，详细了解龙信集团在党的引领下走过的辉煌历程，随后对企业发展和商会工作的意见和建议进行座谈交流。

杨会长对龙信党建和外贸工作给予了充分肯定，并希望龙信集团能继续发挥自身优势，积极融入“一带一路”的国家战略，互联互通实现共赢。



龙信集团科室支部组织党员开展 “不忘初心、牢记使命”主题教育

10月9日上午，龙信集团科室支部组织党员进行“不忘初心、牢记使命”主题教育，进一步强化党员干部理想信念和宗旨意识，为集团公司实现新一轮优化高效发展提供强大精神动力和思想保证。集团党委副书记蔡帆爽、党委委员于勤华，科室支部党员等共计23人参加活动。本次活动由支部书记樊忠飞主持。

集团科室支部组织党员们参观龙信展馆，重温龙信集团在党的引领下走过的峥嵘岁月，激励自己“守初心、担使命”，为实现中华民族伟大复兴的中国梦砥砺前行。



党员们集中观看《周恩来：忠诚》、《王继才：孤岛》、《赵亚夫：谎言》三部纪录片，深切感受共产党员为民族复兴、人民幸福所作出的个人担当。周恩来总理一生对党无限忠诚，鞠躬尽瘁，永葆共产党人政治本色，把对党的信仰信念植根于灵魂深处。王继才同志守岛卫国32年，用无怨无悔的坚守和付出，在平凡的岗位上书写了不平凡的人生华章。我们要大力倡导这种爱国奉献精神，使之成为新时代奋斗者的价值追求。赵亚夫在探索现代农业的道路上，不断自我舍弃、创新求变，“让农民富起来”、“让农民利益最大化”，设身处地为群众着想，真正做到为民所用、情为民所系、利为民所谋。通过观看三位共产党员的先锋事迹，更加激励龙信集团党员干部们自觉肩负起新时代的历史使命，牢记理想信念，敢于担当、注重实干，落实好党的十九大作出的各项战略部署，为企业发展、社会进步、民族复兴而不懈奋斗。



集团科室支部党员们重温入党誓词，坚定理想信念，时刻铭记共产党人的初心和使命，在新时代，结合企业发展实际，把守初心、担使命、找差距、抓落实的总要求落实到各项具体工作中去。

随后，党员们轮读《习近平关于“不忘初心、牢记使命”论述摘编》第五章，进一步运用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推动工作，推动主题教育走深走实。

集团科室支部党员们重向入党初心，纷纷结合工作实际就《习近平关于“不忘初心、牢记使命”论述摘编》进行读后感分享。本次主题教育，更加激发了集团公司党员干部的工作热情和奋斗激情，纷纷表示要以此次集中学习为契机，深刻领会习近平新时代中国特色社会主义思想，将主题教育与安全生产、经营管理、改革创新、提质增效紧密结合，真正把主题教育成果转化为推动企业高质量发展的扎实行动，在实现百年龙信的征程中展现新担当新作为。



江苏省委组织部组织一处处长焦庆标一行 调研龙信集团党建工作

10月15日，江苏省委组织部组织一处（党代表联络工作处）处长焦庆标，全省13个设区市委组织部分组织处长，南通市委组织部分部长、“两新”工委书记张辉，海门市委副书记、政法委书记毛炜峰，海门市委常委、组织部长、统战部长高洪军等领导调研龙信集团党建工作。龙信集团党委书记、董事长陈祖新，党委副书记、总裁唐爱东等人陪同调研。

焦庆标处长一行在龙信集团党委书记、董事长陈祖新等人的带领下参观龙信馆，详细了解龙信集团在党的引领下走过的辉煌历程。龙信集团成立于1958年5月18日，多年来始终坚持以党建为统领，不忘初心、牢记使命，将党建工作与企业经营活动相结合，在实践中不断创新优化，形成具有自身特色的龙信“12345”党建工作法，有效推动企业高质量发展。



中国工程建设标准化协会标准 《钢筋桁架叠合楼板应用技术规程》（送审稿） 审查会议在北京召开

2019年10月11日，由龙信建设集团有限公司、建研科技股份有限公司联合主编的中国工程建设标准化协会标准《钢筋桁架叠合楼板应用技术规程》（送审稿）审查会议在北京召开。会议由中国工程建设标准化协会混凝土结构专业委员会黄小坤主任委员主持。龙信集团程志军副总经理、建研科技田春雨研究员、同济大学赵勇副教授、宝业集团樊群高工、上海天华李伟兴副总工等编制组成员参加会议。



会议成立了由北京市工程建设质量管理协会艾永祥教授级高工、中国建筑学会抗震防灾分会钱稼茹教授、安徽省建筑设计研究总院股份有限公司朱兆晴教授级高工、中国建筑西南设计研究院有限公司毕璋教授级高工、三一筑工科技有限公司马荣全教授级高工、北京市住宅产业化集团有限公司杨思忠教授级高工、北京市建筑工程研究院有限公司左勇志教授级高工、上海市建工设计研究院有限公司粟新教授级高工、深圳市现代营造科技有限公司谷明旺高工共9位专家组成的审查委员会。

审查委员会听取了编制组对标准编制过程和内容的介绍，对规程送审稿进行了逐条讨论和审查，提出了改进优化的意见和建议。会议认为，在编制过程中，编制组开展了大量专题研究，借鉴了国内外相关标准和工程实践经验，试验数据翔实、可靠，设计理论正确；规程送审稿技术内容科学合理、可操作性强，与现行相关标准相协调，总体上达到国际先进水平，一致同意规程送审稿通过审查。

该标准编制组集合了国内装配式建筑研究实践的优势单位，涵盖科研、设计、生产、施工全链条，先后开展了预制底板不出筋的板端支压节点、密拼叠合板抗弯性能和密拼缝双向板力学性能等试验研究与设



计方法研究，充分验证了安全性与可靠性；同时根据钢筋桁架叠合板的特点，提出了针对性与可操作性的生产、安装、质量检验与验收方法。

该标准首次全面系统地完善了钢筋桁架混凝土叠合板应用标准，填补了国内相关领域的空白，将解决长期以来困扰行业的预制底板外伸钢筋、密拼接缝叠合板不能用于双向板的难题，可以极大地提升生产、施工效率。该标准服务于工程实际需求，推动行业进步，将为装配式建筑工程提供扎实的标准支持，预期可以创造可观的经济效益与良好的社会效益。

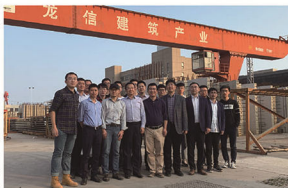
海口市东洲英才计划资助项目工作会议 在龙信集团召开

2019年10月20日,海口市2017年东洲英才计划资助项目、2018年江苏省“双创计划”资助项目、2018年度江苏省第五期“333工程”科研资助项目暨龙信集团2018年自筹基金项目“装配式混凝土结构工程施工质量智能化检测系统研发与示范应用”工作会议在龙信集团技术中心召开。会议由技术中心主任林志军主持,同济大学副教授赵勇、安泰得(上海)软件科技有限公司总经理谭新宇、上海维启信息技术有限公司总工程师许永刚、感知(无锡)智能装备有限公司总经理许文韬、中国建筑科学研究院有限公司工程师张瀚钰等18名项目组成员出席了本次会议。

龙信集团技术中心主任林志军对项目成员的到来表示热烈的欢迎。

上午与会人员前往示范应用项目龙信集团雅居乐项目进行实地考察,调研预制剪力墙垂直度控制、叠合板现场吊运安装过程工艺,并就各种检测仪器和检测技术的适用性进行了现场讨论。与会人员针对试点应用方案中检测设备的应用场景、设备仪器选用和数量等展开了讨论。

下午与会人员前往龙信集团预制构件厂,实地考察预制梁、预制墙、预制叠合板等各类预制构件的生产工艺,并查看各类构件的粗糙面。针对构件粗糙面的情况展开了深入细致的讨论,确定标定样本的数量、粗糙度工艺分类、检测样品区域大小,为项目的有序进行起到了良好的推进作用,取得了预期效果。



龙信集团董事长陈祖新率团 赴澳门出席葡语国家工商峰会

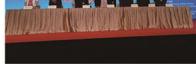
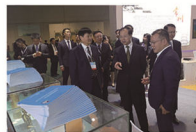
10月17日上午,第24届MIF澳门国际贸易投资展览会隆重开幕,来自全球葡语国家的政府首脑、驻华使节,内地各省、直辖市以及多个“一带一路”沿线国家和地区共同参会。龙信集团作为江苏省政府特选的省内唯一主办企业参加会议并设置独立展厅,陈祖新董事长率队参加本次峰会。

展会期间,陈祖新董事长作为江苏省主礼团成员陪同澳门中联办主任傅自应、江苏省副省长郭元强、江苏省政府副秘书长黄渊、江苏省商务厅厅长马明龙等领导参加了巡馆活动,并亲自在我司展厅向参加巡馆的各位领导介绍龙信集团发展情况。

17日下午,第九届江苏-澳门·葡语国家工商峰会暨江苏-澳门-佛得角合作论坛在威尼斯人酒店盛大举行,陈祖新董事长发表《在佛得角建设经验分享》的主旨演讲,并在随后的签约环节与佛得角大学副校长卡多佐、江苏农牧科技职业学院代表盛大签署了产学研三方合作项目协议书,合作开展农业领域的研究和应用,为佛得角和非洲的农业发展作出贡献。

本次峰会包括江苏-澳门-佛得角儿童画展、第二十四届MIF澳门国际贸易投资展览会等一系列活动,江苏作为大会指定的“伙伴省”和主办单位在本次MIF澳门国际贸易投资展览会期间担任了主角角色,龙信集团作为江苏省唯一独立参展企业,有效提升了我在国际上的知名度,为后续在葡语国家及非洲的发展做了很好的宣传。

大会在21日结束,会议期间我司代表团成员和来自巴西、佛得角、澳门、葡萄牙等国政府官员和企业代表进行广泛的沟通和交流,形成了一些合作意向,并接受了澳门电视台和组委会的采访。



龙信集团召开2019年建设板块第三季度经营层会议

10月26日,以“做好资金筹划,防范各类风险”为主题的龙信集团2019年建设板块第三季度经营层会议在海口召开。公司董事长、监事、副总经理、经理助理、分子公司负责人及相关人员、分子公司经营、财务、工程条线负责人,公司部门经理、副经理及相关人员等共计130余人参加本次会议。



为进一步防范法律风险、完善企业信用体系建设,26日上午,龙信集团组织专题培训,邀请盈科中国区监事会副主任周军、江苏立尔企业管理咨询有限公司总经理包春霞进行授课。周军以《建设工程施工企业的法律风险及对策》为题,理论联系实际,从建设工程案件纠纷的主要类型及特点、建设工程施工合同签订及审查、建立企业全面防控管理机制三个方面进行分析,对龙信集团法律风险防范进行合理化建议。包春霞以《建筑企业风险控制与失信联合惩戒》为题,重点就建筑企业经营风险分析、联合惩戒及企业日常经营管理、避免失信与信用修复进行分析,强调企业信用体系建设愈加重要,“一处失信、处处受制”机制初步形成。此次专题培训具有较强的针对性,与会人员需全面提高对经营、财务风险防范意识,强化信用管理,避免失信,确保企业健康、平稳发展。

26日下午,与会人员分别听取建筑、产业、技术中心、公司部门各条线对年底应收资金、应收款情况、存在的法律及信用风险情况和应对措施、目标责任状完成情况汇报。



集团常务副总何咸军对前三季度法律、信用风险情况,经营、行政人事条线目标责任状指标完成情况进行汇报,对龙信集团信用管理办法进行宣贯,强调各单位切实加强各类风险的防范工作,保障企业可持续经营。集团财务总监樊忠飞主要就春节前建设板块资金预算、2019年建设板块分配管理办法、2019年财务检查通知及财税材料条线目标责任状指标完成情况进行汇报,下一阶段做好对筑网平台的推广、制订资金管理制度、开展财务大检查等工作。集团安全总监马汉忠就工程条线十月份安全专项检查情况进行汇报,对存在的安全隐患问题通报并强调切实抓好安全生产工作,确保安全生产无事故。集团总工程师广玉就内审、外审及专项检查情况、技术质量年度指标完成情况进行汇报,各项目需落实好公司相关制度文件要求,全面提高工程建设质量。集团党委副书记、工会主席蔡凯爽对党委工会上半年工作进行汇报,下一阶段重点落实好支部规范化建设、党员发展、“不忘初心、牢记使命”主题教育推进等工作。

龙信集团党委副书记、总裁唐爱东发表讲话,他指出,今年建筑市场形势依旧严峻,龙信集团在激烈的市场竞争中,仍旧实现产值规模的增长,着实不易。然而,企业经营管理过程中仍旧存在各种风险与问题,公司各单位需坚定信仰,始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑,指导实践,重点做好各类风险的防范工作,尤其是法律、信用风险需及时排查解决。同时抓紧项目结算、清算工作,确保年底资金运转无问题。

龙信集团党委书记、董事长陈祖新作总结发言。他表示,今年前三季度建设板块产值规模与去年同期相比增长37%,企业经营效益稳步提升。但随着外部市场发生变化,政府监管力度不断增加,一处失信、处处受制,失约代价巨大,甚至影响企业正常经营运转。陈董强调公司各单位需全面提高各类风险的防范意识,分子公司树立诚信经营理念,不盲目承接工程,坚持质量第一、效益优先,加强项目过程管控,提高管理水平。集团层面需加强经营、财务管理的标准化建设,发挥集团公司平台作用,服务好分子公司,建立对分子公司的诚信考核体系,完善企业内部管理,确保企业高质量发展。



龙信集团技术委员会成立暨第一次工作会议召开

10月27日，龙信集团技术委员会成立暨第一次工作会议在龙信大厦召开，陈祖新主席、江建明副主席、陈伯元副主席、程志军副主席兼秘书长等22人参加会议。会议由程志军副主席主持。

江建明副主席宣读集团技术委员会成立文件，陈祖新主席为委员和秘书处成员颁发聘书，并就技术委员会成立的意义、集团产业和技术发展存在的问题、智慧建筑与智慧建造的工作思路作了讲话。

会议审议通过了龙信集团技术委员会工作规则，集团科技项目管理和经费管理文件修订稿。

会议审议通过了江苏省智慧建筑工程技术研究中心建设方案，提出了可探索公司化实体运行、继续深化建设方案等相关意见。



会议就智慧设计、智慧工厂、智慧工地、智慧建造、智能检测工作规划和工作进展进行了讨论交流，将由相关负责人分别牵头，组织力量，加强调查研究，提出详细的工作方案。会议还听取了海外公司关于筹建龙信（以色列）建筑技术研究中心的有关情况汇报。

成立集团技术委员会既是落实集团战略规划要求的具体措施，也是建立健全集团技术创新体系的现实需要，将助力龙信集团持续开展技术创新工作，推动企业由高速增长向高质量发展转型升级。



龙信集团技术委员会名单

- 主席：陈祖新
副主席：江建明、陈伯元、程志军
委员：殷广玉、马汉忠、杨泽华、龚咏晖、赵建国
秘书长：程志军（兼）
副秘书长：赵建国（兼）
秘书：张豪、施金浩、史惠强、陈健、朱音

龙信集团科室支部与海门市税务局二分局支部 开展党建共建暨主题党日活动

10月31日，龙信集团科室支部与海门市税务局二分局支部共同开展党建共建暨主题党日活动，海门市税务局党委委员、副局长陈虎斌，海门市税务局二分局支部书记蔡卓飞，龙信集团党委副书记、总裁唐爱东，龙信集团党委副书记、工会主席蔡枫爽，龙信集团财务总监、科室支部书记樊忠飞，双方部分党员等共同参与活动。

本次主题党日活动以“守正守变守初心、用心用力用激情”为主题，党员们通过参观龙信馆，进一步了解企业在党的引领下走过的峥嵘岁月。随后，龙信集团与海门市税务局二分局支部共同签署“党建结对”协议书，在签约仪式上，双方一致认为通过税企共建，有效建立双方互帮互助、发展共赢的长效机制，实现双方党建资源共享、优势互补，不断增强基层党组织组织力。

全体党员共同重温入党誓词，党员代表重温入党誓词，坚定理想信念，在新时代，把守初心、担使命、找差距、抓落实的总要求落实到各项具体工作中去。通过观看纪录片《亚太的梦想》，给大家一定的启发，在工作中要保持学习，创新思路，提高效率，为企业发展作出新的贡献。



龙信集团科室支部党员代表王敏敏与海门市税务局二分局支部党员代表张雄发言



龙信集团科室支部党员代表姜苏莎与海门市税务局二分局支部党员代表谢群温重温入党誓词



本次主题党日活动，双方支部共同表示，将把党建互促互进的政治优势更好地转化为发展优势，并结合自身实际，开拓创新、真抓实干，努力把党建共建的成果转化为双方发展成果，引领税企高质量发展，更好地服务地方和百姓。

龙信集团荣获2019“中国承包商80强”第24位

11月8日,由美国《工程新闻纪录》(ENR)和中国《建筑时报》共同主办的2019ENR/建筑时报“中国承包商80强和工程设计企业60强”颁奖典礼在杭州隆重举行。龙信集团荣列2019“中国承包商80强”第24位,这已是我集团连续第11年入围该榜单。

改革开放以来,中国建筑行业规模、实力不断增强,“中国建筑”成为享誉世界的金字招牌,2019年度“中国承包商80强和工程设计企业60强”排名正是对中国建筑业“精英方阵”的一次检阅。(以2018年度企业工程承包和工程设计营业收入作为排名依据)

多年来,龙信集团以成为国内一流的建筑产业综合服务商为己任,努力为社会提供高品质、高附加值的全



装修住宅和一流的服务,2018年,龙信集团以高质量发展目标,聚焦实业,做精主业,加快产业结构优化升级,以EPC工程总承包模式推动企业发展再上新台阶,2019年是新中国成立70周年,龙信集团作为以建筑为主业,全产业链发展的综合性企业,始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引,以改革创新为驱动,不断提升企业创新能力和核心竞争力,为社会发展作出新贡献!

佛得角圣文森特海洋经济特区推介会在龙信集团成功举办

11月8日,佛得角圣文森特海洋经济特区推介会在龙信集团成功举办,佛得角工业、贸易及能源部部长蒙特罗率驻华大使等代表共同出席会议。本次会议由南通市人民政府外事办公室和海门市政府共同主办,龙信集团承办。



海门市副市长周国强主持推介会并致欢迎辞,南通市政府外事办公室主任王浦坚向代表团介绍南通知名企业,并让企业代表与佛得角海洋经济特区主动对接积极沟通,助推后续合作。



佛得角工业、贸易及能源部部长蒙特罗对江苏省、南通及海门市各级政府和龙信集团此次佛得角推介访问的大力支持表示感谢，佛得角作为主办国参加第九届江苏-澳门·葡语国家工商峰会暨江苏-澳门-佛得角合作论坛，通过本次活动，佛得角希望加强与江苏企业的联系，在投资贸易、教育、基础设施建设等领域与江苏南通的企业达成合作。

佛得角圣文森特海洋经济特区总协调人何塞先生用中文向现场嘉宾作项目推介展示，推介会上，南通知名企业就圣文森特海洋经济特区投资开发进行了交流讨论，龙信集团常务副总何成军向与会人员介绍龙信佛得角大学新校区项目，本项目得到了佛得角政府的大力支持，希望今后双方能有更多的交流与合作，传递中佛友谊，促进共同发展。南通及海门部分船舶制造企业、新能源企业、工业及外贸企业、远洋渔业和畜牧企业代表参加了此次会议。

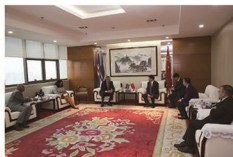


佛得角工业、贸易及能源部部长蒙特罗一行 参观考察龙信集团

11月7日，佛得角工业、贸易及能源部部长蒙特罗及驻华大使塔尼亚·罗穆阿尔多一行参观考察龙信集团。龙信集团党委书记、董事长陈祖新，海外公司总经理徐巍松等热情接待。蒙特罗部长一行在龙信集团党委书记、董事长陈祖新的陪同下参观龙信馆，详细了解集团发展历程及在绿色建筑、装配式建筑等领域的应用实践。

双方在龙信大厦19楼会议室进行座谈。蒙特罗部长非常感谢龙信集团的热情接待，他表示，通过参观龙信馆，对龙信集团61年来所取得的成就表示祝贺。他感谢江苏各级政府和龙信集团在推进中佛友好关系建设中所作出的重要贡献。他指出，由龙信集团承建的佛得角大学新校区项目，明年7月即将竣工，工程结束并不代表友好关系的结束，而是双方更高层次合作的开始，佛得角政府计划将在佛大附近建设智慧城市试验园区，打造高新技术产业集聚、创新型人才集聚高地，带动周边区域城市发展。考察团一行非常期待与龙信集团达成战略合作伙伴关系，共同建设该园区，实现合作共赢。

龙信集团党委书记、董事长陈祖新对蒙特罗部长一行的来访表示欢迎，对佛得角当地人民的热情表示感谢！并向蒙特罗部长承诺在明年7月5日（佛得角国庆日）前保质保量完成佛得角大学新校区项目的建设，为佛得角国庆献礼。在澳门高峰论坛期间龙信集团与佛得角大学和江苏农牧科技职业学院签订三方产学研合作协议，将向佛得角当地引进先进的生态农业滴灌技术。对于蒙特罗部长提议的创新科技园区建设，龙信集团愿意作为牵头企业，邀请国内企业、机构积极参与到园区建设中来，推动中佛关系全面发展。



龙信广场一期荣获2019中国土木工程詹天佑奖 优秀住宅小区金奖

11月7日,2019中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区技术交流暨第六届全国新型建筑工业化创新技术交流会在苏州顺利召开。由龙信集团开发的龙信广场一期项目荣获2019中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖。

中国土木工程詹天佑奖由中国土木工程协会和北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会联合设立,是中国土木工程领域工程建设项目科技创新的最高荣誉奖。



本项目在建设之初充分探究“人、建筑、自然”的和谐统一,以可持续发展的环境为依托,围绕“节能、节地、节水、节材、保护环境”四节一环保的主线,采用了闭合保温隔热技术、新能源应用技术、雨水回收利用技术、成品房技术、BIM技术应用多个集成创新技术,不但使建筑本身具有良好的保温隔热、遮阳通风等优势,还具有良好的物理性能指标,优化社区水资源运用的同时,有效减少污染物排放、噪声污染、建筑垃圾等社会环境问题。工匠精神,优无止境。作为绿色精装成品住宅的引导者,龙信一直致力于科技臻研及产品创新,从绿色、低碳、环保角度着手,从建筑品质细节考虑,从社会责任出发,主动引导、建设新产品,“用心造好房”,努力提升城市住宅品质,缔造美好生活。



陈祖新董事长应邀出席 国际绿色科学和技术融合论坛并作大会报告

11月6日，由上海市虹口区和苏州高新区共同主办的第二届进口博览会官方配套活动“绿色技术、智慧城市和长三角一体化——国际绿色科学和技术融合论坛”在上海外滩白玉兰广场69楼举行。龙信集团应邀参加论坛。



来自上海、江苏南京、苏州、浙江湖州、安徽淮南等长三角城市的地方政府代表共同倡议——“向更可持续发展的绿色技术创新体系发展，向更高环境质量和资源效率的绿色科学城市转型，向开放协同的全球化合作发展，向创新与多元化融合发展”。



诺贝尔和平奖获得者莫汉·莫纳森教授、联合国环境署南南专家娜拉·卢夫珊、中华环保联合会副主席杨朝飞、国家发展改革委国际合作中心国际能源所所长王进分别作题为“均衡包容性绿色增长路径之上的长三角可持续城市发展”“可持续发展需要融合”“孵化绿色技术，推进城市绿色产业发展”“发展中大国绿色经济发展的路径选择”为题的主旨演讲。

陈祖新董事长作题为“面向未来的智慧建筑生态体系建设”的大会报告，从“传统建筑走向智慧建筑”“智慧建筑衍生生态体系”“四梁八柱支撑体系建设”“商业模式促进生态进化”“融合发展面向未来模式”五个方面，系统介绍龙信集团关于智慧建筑生态体系建设的思考与探索实践。



本次论坛依托进口博览会平台，呼应国务院日前批复的《长三角生态绿色一体化发展示范区总体方案》，汇聚了来自国际组织、国家部委、科研机构、地方政府、创新企业的近200名代表，聚焦长三角的绿色科学发展，表明中国以长三角为代表的城市以更加开放的态度，进一步融入全球科技创新体系，加强在可持续发展领域的全方位国际合作。龙信集团将继续主动融入长三角一体化发展，加强智慧建筑与智慧建造创新体系建设和产学研合作，实现更高质量和更高水平的转型升级。

龙信置业陈伯元执行董事等一并参加论坛，并参观了第二届中国国际进口博览会展览。

龙信集团第七分公司党支部举行庆建党98周年 “缅怀革命先烈、牢记红色使命”党员主题活动

为庆祝中国共产党建党98周年，重温红色革命精神，强化党员党性教育、提升党员党性修养，龙信集团第七分公司党支部于7月6日在青岛举行了“缅怀革命先烈、牢记红色使命”党员主题活动，进一步提升了广大党员的党性修养与红色精神，强化党员示范引领与模范带头作用。



当天上午，支部全体正式党员、预备党员、入党积极分子集体驱车赶往“青岛革命烈士纪念馆”进行了参观，期间，全体人员在党支部书记袁云峰的带领下，面对党旗庄严宣誓，重温入党誓词。

通过展陈丰富详实的文字和大量珍贵的老照片、老物件，全景展现了近百年来中国共产党在青岛地区艰苦卓绝的革命历史、改革创新的实践经历，记录了广大人民群众在中国共产党的领导下，凝心聚力、奋勇拼搏的光辉历程，使广大党员在思想上、精神上得到洗礼。



参观结束后，党支部书记袁云峰组织全体正式党员、预备党员、入党积极分子召开了党员座谈会，会上，与会人员进行学习纪录片《不忘初心、牢记使命、永远奋斗》，袁云峰宣读学习了习近平总书记在5月31日“不忘初心、牢记使命”主题教育工作会议上的重要讲话精神，对支部全体党员提出殷切希望，要求全体党员要保持与党中央高度一致，不断提升政治觉悟，不忘初心、扎实工作。



参会人员围绕当天活动结合自身实际工作畅所欲言，纷纷表示，要深入学习革命烈士艰苦奋斗的优良作风和无私奉献精神，继承优良传统、传承红色基因，不忘初心、牢记使命、苦干实干，为公司及集团的健康发展努力奋斗。

一分公司党支部开展“不忘初心、牢记使命”主题教育

为了响应上级党委号召，龙信建设集团一分公司党支部，在支部书记管锦春同志的带领下，组织全体党员和入党积极分子开展了“不忘初心、牢记使命”主题教育。主题教育总体要求为“守初心、担使命，找差距、抓落实”。

首先我们要认识到什么是初心，初心就是为中国人民谋幸福，我们要永远保持建党时中国共产党人的奋斗精神，永远保持对人民的赤子之心。

什么是使命，使命就是为中华名族谋复兴，我们要把党建设成为始终走在时代前列、人民衷心拥护、勇于自我革命、经得起各种风浪考验、朝气蓬勃的马克思主义执政党。

不忘初心，牢记使命。就要坚持始终为人民服务的宗旨，坚信党的根基在人民、党的力量在人民，与人民同呼吸、共命运、心连心，不断把为人民造福的事业推向前进。由于面临的新时代、新形势、新任务，我们的党章屡次修改，但是党章中为人民服务的宗旨从未发生改变，这就是我们的初心。十八大、十九大都提出了把人民对美好生活的向往作为奋斗目标，最根本的精神就是人民的利益高于一切。人民立场是中国共产党的根本政治立场，是马克思主义政党区别于其他政党的显著标志。党与人民风雨同舟、生死与共，始终保持血肉联系，是党战胜一切困难和风险的根本保证，正所谓“得则众得国，失则众失国”。我们一定要把人民放在心中最高位置，坚持全心全意为人民服务的根本宗旨，实现好、维护好、发展好最广大人民根本利益，把人民拥护不拥护、赞成不赞成、高兴不高兴、答应不答应作为衡量一切工作得失的根本标准。

守初心，就是要牢记全心全意为人民服务的根本宗旨，以坚定的理想信念守初心，牢记人民对美好生活的向往就是我们的奋斗目标；以真挚的人民情怀滋养初心，时刻不忘我们党来自人民、根植人民，人民群众的支持和拥护是我们胜利前进的不竭力量源泉；以牢固的公仆意识践行初心，永远铭记人民是共产党人的衣食父母，共产党人是人民的勤务员，永远不能脱离群众、轻视群众、漠视群众疾苦。

担使命，就是要牢记我们党肩负的实现中华民族伟大复兴的历史使命，勇于担当负责，积极主动作为，用科学的理念、长远的眼光、务实的作风谋划事业；保持斗争精神，敢于直面风险挑战，知重负重、攻坚克难，以坚忍不拔的意志和无私无畏的勇气战胜前进道路上的一切艰难险阻；在实践历练中增长经验智慧，在经风雨、见世面中壮筋骨、长才干。

找差距，就是要对照新时代中国特色社会主义思想和党中央决策部署，对照党章党规，对照人民群众新期待，对照先进典型、身边榜样，坚持高标准、严要求，找一找在增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”方面存在哪些差距，找一找在知敬畏、存戒惧、守底线方面存在哪些差距，找一找在群众观点、群众立场、群众感情、服务群众方面存在哪些差距，找一找在思想觉悟、能力素质、道德修养、作风形象方面存在哪些差距，有的放矢进行整改。

抓落实，就是要把新时代中国特色社会主义思想转化为推进改革发展稳定和党的建设各项工作的实际行动，把初心使命变成党员干部锐意进取、开

拓创新的精神和埋头苦干、真抓实干的自觉行动，力戒形式主义、官僚主义，推动党的路线方针政策落地生根，推动解决人民群众反映强烈的突出问题，不断增强人民群众获得感、幸福感、安全感。

“守初心、担使命，找差距、抓落实”是一个相互联系的整体，要全面把握。

“初心”和“使命”，让人获取永不懈怠的精神信念。中国共产党从成立之日起，就把为中国人民谋幸福、为中华民族谋复兴的重任扛在肩上。从艰苦卓绝的革命斗争，到中国特色社会主义进入新时代；从“进京赶考”，到“时代是出卷人，我们是答卷人，人民是阅卷人”——贯穿始终的一条红线，就是不忘初心、为人民服务。

“初心”和“使命”，让人焕发取之不尽的奋斗动力。今年是新中国成立70周年，也是全面建成小康社会关键之年，中华民族比历史上任何时期都更接近伟大复兴的目标。新时代要有新气象，更要有新作为。“不忘初心、牢记使命”，就要将干事创业担当扛在肩头，善于为民服务破解难题，恪守清正廉洁底线，积极主动作为，保持斗争精神，敢于直面风险挑战。

“初心”和“使命”，是克服艰难险阻的制胜法宝。此次主题教育要注重实际效果，解决实质问题。“船到中流浪更急”，开展主题教育要同完成改革发展稳定各项任务结合起来，做好稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险、保稳定各项工作，同党中央正在做的事结合起来，使党员干部焕发出来的热情转化为攻坚克难、干事创业的实际成果。

背弃了初心和使命，党就会改变性质，改变颜色，就会失去人民、失去未来。

适逢10月1日，天津分公司组织党员、职工观看中华人民共和国成立70周年大阅兵，在宽阔的长安街，大军列阵，铁甲生辉！巍峨的天安门前，旌旗飘扬，举世瞩目！中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平在天安门城楼发表重要讲话并乘轿车检阅受阅徒步方队和装备方队后，气势磅礴的阅兵分列式拉开序幕。随着恢宏激昂的阅兵号角响起，9架直升机护卫着党旗、国旗和军旗，20架歼击机飞成“70”字样，以雷霆万钧之势率先从天安门广场上空飞过。伴随着回响的轰鸣声，仪仗方队护卫着党旗、国旗和军旗，威武雄壮地通过天安门。随后是迈着铿锵的正步，首次亮相的领导指挥方队阔步走来。领导指挥方队创造了两个第一：人民军队阅兵史上第一个从领导指挥机构抽组的方队，第一个由将军组成第一排面的方队。

之后是肩负新时代的使命任务，陆军方队、海军方队、空军方队、火箭军方队、战略支援部队方队、联勤保障部队方队和武警部队方队相继走来，接受祖国和人民检阅。方阵如山，气贯长虹。女兵方队、院校科研方队、预备役部队方队、民兵方队、文职人员方队阔步前行，展现了人民军队威武之师、文明之师、和平之师的良好形象。作为徒步方队最后出场的方队，维和部队方队是人民军队阅兵史上首次以海外维和力量为主组建的方队，彰显了新时代中国军队维护地区与世界和平的责任与担当。

紧接着是32个装备方队以崭新阵容接受检阅。一辆辆坦克披坚执锐，一枚枚导弹昂首向天，展示出这个由580台（套）地面装备组成的钢铁巨阵所向披靡的气概。行驶在装备方队最前面的是战旗方队。在五大战区指挥员引领下，猛士

敞篷车载着各个历史时期涌现出的100面荣誉战旗徐徐驶来——战旗是荣誉的象征，是胜利的标志。备受关注的东风-41核导弹方队通过天安门时，场下激动人心。作为我国战略核力量的中流砥柱，它以凛然的气势和庞大的体形，在世界面前首次亮相。

随着呼啸而至的轰鸣声，气势恢宏的空中梯队来了，率先飞过的是多机编队的领航机梯队，带领长机是空警-2000预警机，八一飞行表演队8架歼-10战机护卫两翼。预警机、运输机、轰炸机、加油油机、舰载机、歼击机……11个空中梯队以“米秒不差”的精准飞行，分别呈楔形、三角形、菱形等编队队形飞过天安门广场上空。第一次亮相的轰-6N半半吸引人们目光，这是一款国产新型远程战略轰炸机，可以进行空中加油，能够实施远程奔袭、大区域巡航、防区外打击，标志着空军战略威慑和战略打击能力全面提升。教练机梯队从天安门广场上空掠过，划出7条美丽彩带，向祖国母亲献上诚挚的生日祝福。

中华民族百年来兴衰史昭示：“一个巩固的国防，一支强大的军队，始终是国家繁荣富强、人民安宁幸福的可靠保证。”70年的风雨历程，我们的国家从来没有过这样的繁荣、昌盛、富强。

借用习总书记在天安门城楼上发表的讲话来表达我观看阅兵后的感受“今天，社会主义中国巍然屹立在世界东方，没有任何力量能够撼动我们伟大祖国的地位，没有任何力量能够阻挡中国人民和中华民族的前进步伐。全党全军全国各族人民要更加紧密地团结起来，不忘初心，牢记使命，继续把我们的人民共和国巩固好、发展好，继续为实现‘两个一百年’奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦而努力奋斗！”

这是振奋人心的号召，这是自信豪迈的宣示！



“不忘初心、牢记使命”主题教育学习报告

2019年10月8日，龙信建设集团有限公司一分珠海区域党支部组织区域所属党员“不忘初心、牢记使命”的主题教育学习，王新书记在课上做了专题讲课，对主题教育的意义和内涵做了解析。

“不忘初心、牢记使命”是党的十九大主题开头八个大字，中国共产党人的初心和使命，就是为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴。90多年来，一代又一代中国共产党人不忘初心、牢记使命，始终保持着对人民的赤子之心，为实现党的目标而奋斗。

作为共产党员，我们要努力学习各方面知识，努力在实践中增加才干，加快知识更新，优化知识结构，提高业务能力，在学习、工作、生活各方面做出表率。



三分公司党支部开展 “不忘初心、牢记使命”主题教育活动

在建国70周年之际，为学习贯彻十九大精神，弘扬革命优良传统，坚定四个自信，牢记四个意识，进一步强化政治担当、历史担当和责任担当，不忘初心，牢记使命，奋力推动海门高质量发展走在前列。龙信建设集团有限公司三分公司党支部组织开展了“传承红色基因，争当开路先锋”为主题的党日活动。

陵园活动——传承基因

松柏苍苍，英雄凛凛。10月9日，在海门烈士陵园，全体党员佩戴党徽，在志愿者的带领下，开展了庄严的主题活动。

追足迹 葆初心

全体党员在引导员的带领下，通过中心走廊观看时间轴，重走来时路，追忆峥嵘岁月，回望中国共产党的奋斗历程。历程虽已成过去，却不能忘记。只有铭记党的奋斗历程，了解过去，才能看清前进的方向。只有铭记，才能永葆初心。

明历史 感初心

全体党员在烈士纪念馆前广场，观看了纪录片《追寻》，讲述中国共产党从1921年成立至今的光辉历程。中国共产党从小到大、从弱到强、从幼稚到成熟，不断发展壮大，领导中国人民冲破重重难关，夺取了革命斗争和经济建设的一个又一个胜利。



温誓词 守初心

在鲜红的党旗下，全体党员在朱洪波党委委员的领誓下，举起右手、握紧拳头，重温入党誓词，重温誓词，让我们牢记共产党员的责任和使命，以更加饱满的热情投身工作，坚守初心，为紫浪装饰为海门和祖国的建设贡献我们的智慧和激情。

观陈列 忆初心

大家参观了海门第一、第二次国内革命战争、抗日战争和解放战争中1796名革命烈士的英勇事迹，让广大党员接受了一次海门地方革命传统教育。



看短片 悟初心

在烈士纪念馆展厅，大家观看了纪录片《初心，从未改变》。纪录片从历史和现实的交汇中展开，以影像诠释出新的内涵。讲述了一代共产党人虽然生命逝去，但坚守不渝的信念没有逝去；虽然时代巨变，但追逐梦想的初心永远没有改变的感人事迹。纪录片观看后，党员代表朱洪波发表了对这次“不忘初心，牢记使命”主题教育的感言。



签署名 践初心

最后，在烈士纪念馆东北广场开展了“不忘初心 牢记使命”联名签署活动，在横幅上，大家郑重签上了自己的名字，一字千金，落笔成行。我们党员同志一定会水葆初心，牢记使命，永挑重担，敢于奉献，用实际行动为我们伟大祖国和永远飘扬的五星红旗添彩！最后党员在不忘初心，牢记使命的幕布前合影。



深化党内教育的重要实践，开展主题教育要把学习教育贯穿始终，守初心铸忠诚；把调查研究贯穿始终，真作为担使命；把检视问题贯穿始终，找差距补短板；把整改落实贯穿始终，抓落实见成效，真正实现理论学习有收获、以实际工作成效担当创新之支撑的重要使命。

认真学习《习近平关于“不忘初心、牢记使命”重要论述选编》《习近平新时代中国特色社会主义思想学习纲要》和党章，深入学习习近平总书记在“不忘初心、牢记使命”主题教育工作会议、中央政治局第十五次集体学习、中央和国家机关党的建设工作会议、在内蒙古考察并指导开展“不忘初心、牢记使命”主题教育时在2019年秋季学期中央党校中青年干部培训班开班式的重要讲话，跟进学习习近平总书记最新重要讲话文章，学习习近平总书记对江苏工作的重要讲话指示精神。认真学习党史、新中国史，注重运用各领域攻坚克难和省市“三项机制”典型案例开展学习，深刻对照反思省委提出的“九个有没有”，回答好“江苏发展三问”。

发扬理论联系实际优良学风，开展学“周恩来精神”、基层干部学赵亚夫、广大党员学王维才活动。



党员同志们表示，参加这样的主题党日活动，心灵受到震撼，精神得到洗礼，每一位党员都应该加强自身的党性修炼，铭记先辈们的光辉事迹，传承红色基因，发扬红色精神，争当开路先锋者。不忘初心，牢记使命。

学英雄 守初心 勇担当

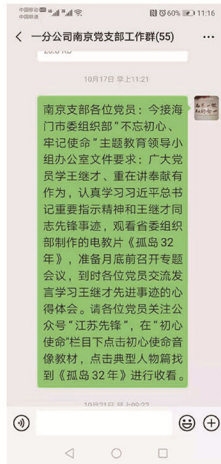
2019年10月17日上午，南京党支部在收到集团公司党委转发电子版：中共海门市委海教办发《2019》4号文件后，及时向南京支部各位党员发出了学习王继才先锋事迹的通知，并于2019年10月30日召开了在宁全体党员、发展对象、入党积极分子一起参加的“主题党日”活动。紧紧围绕“初心是什么、使命干什么、奋斗比什么”结合岗位职责进行专题讨论。与会人员均能踊跃发言，取得了较好的效果。



附件：

- 1、南京支部工作群内学习通知记录
- 2、部分老、中、新党员书面发言稿

附件1：



附件2:

“不忘初心、牢记使命”心得

今年5月习近平总书记以“不忘初心、牢记使命”为主题教育工作会议在北京举行，他强调“为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴，是中国共产党人的初心和使命，是激励一代代中国共产党人前赴后继、英勇奋斗的根本动力。”为了进一步深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，在建建系统党员中开展“三学三问”活动。

作为一名基层共产党员，要时刻牢记自己的初心和使命。记得我入党正是在2005年的7月份，当时我在派出所工作，工作的职责就是为人民办事，为人民服务，所以那时的初心和使命就是跟着党走，以便更好的为人民服务。为老百姓办好了事，解决了他们的困难，他们高兴了，自然就幸福了。并且在工作中不能有任何私心杂念，更不能带有功利欲和虚饰心。2010年我来到龙信公司这个大集体，从事财务工作。随着工作的变动，身份的转变，服务群体的改变，入党的职责和奋斗的目标也在变化。首先要忠于企业，把企业的利益放在首位。其次要忠于自己的团队，项目刚刚成立，人员重组，新的环境，新的团队，需要学习的很多，必须带有一种强烈的紧迫感，我是团队中的一员，只有团队发展了，我个人才会随之发展。然后要忠于自己的事业，学习王继才先进事迹，要爱岗敬业，立足岗位，脚踏实地，以认真的工作态度，一流的工作效益，报答企业和领导的培养和教育。要勤于职责，以“知难而进”的状态对待自己的工作。作为一名财务人员，要正视自己的角色，找准自己的位置，牢记自己的职责使命，把好项目的资金关，服务好所对应的劳动者。时刻做到谦虚谨慎，与人为善。要精于业务，以“短扬长”的姿态对待自己的工作，加强自身学习，提高业务技能，提升综合素质。

曹霞

不忘初心，牢记使命心得体会

不忘初心，牢记使命是贯彻党的十九大精神的重要举措，铭记，为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴的初心和使命，是学习贯彻党的十九大精神的重要举措，是激励我们共产党人不断前行的根本动力。

作为一名财务人员，在财务岗位上的党员，如何铭记初心，实现初心，是我一直思考的问题。回顾自己的初心，想一想自己当初的精神追求和对党组织的庄严承诺，我无怨无悔。不忘初心，是不忘当年在党旗宣誓的那份庄重和虔诚；不忘初心，是不忘踏入财务这一行业时的那份神圣与期盼；不忘初心，也是不忘辛勤工作取得成绩的那份欣慰与自豪。

爱岗敬业，是我们财务行业永恒不变的初心，如果我们忘记了初心，我们在工作中就会走的十分茫然，就会忘记了为什么来，要到哪里去。在我刚进入单位不久，经验丰富的前辈们，教会了我很多财务工作上的技巧和知识。这些珍贵的，书本上无从记载的知识，装订，翻看凭证，核对，统计数据，开出，收回单据，这些都是每一个财务人员都应该且必须经历的，我感谢有能够从事这份工作的机会，能让我投身到平凡岗位中，

在未来的日子里，我会把爱岗敬业的精神深植于心，更加努力在工作岗位上发光发热。

虽然我们不是岗位上普通的一员，但我们依靠着自己的信仰在平凡岗位上不平凡的坚守着，有人问，什么是信仰，我说不出什么是信仰，我只能说出信仰像什么。信仰如石，燃出星星之火；信仰如火，点亮熄灭的灯；信仰如灯，照亮夜行的路；信仰如路，引你走向黎明。在饥寒的年代里，信仰如温饱，在温饱的年代里，信仰如文明，在乱世的年代里，信仰如安定，在安定的年代里，信仰如繁荣。

既然我们选择了我们的行业，就必须坚守理想信念，提高道德修养，丰富专业知识，一步一个脚印地做好自己的工作。要以党的十九大精神为指引，不忘初心，牢记使命，在财务路上砥砺前行。

姜浩

胸怀梦想，筑牢信仰

不忘初心，是每一名共产党员的初衷；牢记使命，是完成事业业的根本前提，也是实现中华民族伟大复兴的关键所在。在其位，谋其责，作为党员，我们更加要牢记初心，脚踏实地，紧跟党的领导，不计个人得失，将心思和精力用在工作上，时刻把公司的利益放在前列。

平日工作千头万绪，忙碌万分，但我也积极观看了由中共江苏省委组织部发布的纪录片《孤岛32年》，纪录片仅用短短13分钟记录讲述了王继才同志在开山岛默默守岛三十二年的感人事迹，王继才三十二年如一日守护祖国海防边疆，最终生命定格在去执勤的路上，榜样的力量感人至深。一座岛、两个人、三十二年，他们无悔坚守，用青春阐释爱国守土的热血情怀，爱国奉献，是一种态度，也是一种行动，更是一种信念，当用一生去书写。王继才的一生，充盈着爱国情怀和牺牲奉献精神。为了一份承诺，为了五星红旗每天冉冉升起，为了祖国的海防事业，始终践行“岛就是家，岛就是国”的信念。王继才夫妇以海岛为家、与海水为邻、和孤独为伴。纪录片中没有提及他们的生活物资保障，其实我们可以想象多难，勤勤恳恳、默默坚守32年。在岛上的32年期间，王继才夫妇每天坚持两个必须：必须保证岛上有人值班，必须完成守岛日记的记录。虽然无人监督，但是王继才夫妇始终严格要求自己，从上岛之日起记录，中间从未间断。正是这种对岗位的热爱，对工作的热忱，出色完成了组织交给的守护开山岛的任务，用青春阐释爱国守土的热血情怀，用信念和奉献精神书写了壮美人生。

没有梦想，就会在旅途中迷失自己。党章规定：党的最高理想和最终目标是实现共产主义。实现共产主义是共产党人最值得为之奋斗和引以自豪的理想，也是我们的初心。王继才夫妇用他们的崇高精神激励我们不忘初心，牢记使命，用一种“把工作当事业来干，把单位当家来建”的精神，立足岗位、扎实工作，把对党忠诚、为民负责的身心体现在行动上，落实到工作中。

做一件事容易，一件事做一辈子真不容易，以后在自己感觉很难的时候就想想王继才的先进事迹，学习他的坚守和付出，在平凡的岗位上做个不平凡的人，努力去诠释奋斗者的价值追求。

马春晖

不忘初心牢记使命

这次“不忘初心，牢记使命”活动的大讨论，让我回想起刚入党时的情景，内心久久不能平静，我是在大学期间加入的中国共产党。记得在被评为预备党员之前，支部部门在找我谈话的时候，问的第一个问题就是“为什么想要加入中国共产党？”。我说：是能更好的全心全意为人民服务、为实现共产主义奋斗终身！（党章规定）问的第二个问题就是应该怎样做：做些实实在在的事情，做自己应该做的事情，无愧于共产党员的光荣称号。当我正式踏入社会，开始工作了，遇的人，碰的事多了才会体会到作为一名共产党员身上应该有不同的闪光点，我想那就是党性，党性是一个政党固有的本性，是阶级性最高和最集中的表现。中国共产党是中国工人阶级的先锋队，是中国各族人民利益的忠实代表，是中国社会主义事业的领导核心。它所固有的明显区别于其他政党的特性，构成了我们党的党性。刘少奇同志曾指出：“共产党员的党性，就是无产者阶级性最高而集中的表现，就是无产者的最高表现，就是无产阶级利益最高而集中的表现。”

2012年5月22日，经组织批准我正式成为一名光荣的共产党员。

佩戴着党徽回到家中，我抑制不住自己的笑容，同时又很认真的告诫自己：入党不是终点，入党是起点，在以后的工作中生活中，不求轰轰烈烈，但求问心无愧，无愧于工作，无愧于党。作为一名新党员，有太多老一辈党员精神、革命事迹值得我去学习。“千淘万漉虽辛苦，吹尽狂沙始到金”作为一名年轻的基层党员，只有矢志不渝追求进步，发挥好党员先锋模范作用，不忘入党誓词，方能不负党和国家交给我的使命，不负老一辈党员为之奋斗一生而创造出现在的繁荣富强。铭记党的奋斗历程，学习革命先辈的崇高精神，明确肩负的重大责任，不忘来时路，走好以后的路。

王银树

不忘初心牢记使命学习王继才先进事迹

王继才是广大普通党员干部中的先锋模范，是忠爱国、敢担当、甘奉献的优秀党员代表。我们要学习他的伟大精神。

首先是学习他的爱国精神。“家就是岛，岛就是国，守岛就是守国”，对王继才来说，海岛就是他的家，他的家就是海岛。他的家国情怀体现的是爱国精神。32年来，他始终抱定“守岛就是卫国，国安才能家宁”信念，与妻子王仕花一起，把青春年华全部献给了祖国海防事业，用生命向党和人民交出了一份爱国奉献的忠诚答卷。

其次是学习他的担当精神。开山岛虽然面积只有两个足球场大，但战略位置十分重要，但因生存条件及其艰苦，先后上岛的10多位民兵都不愿长期值守，而王继才一守就是32年，直到生命的最后一刻。“家就是

岛，岛就是国，开山岛虽小，却是祖国的东门，你不守我不守，谁守？”这就是王继才舍我其谁的担当精神。他用行动和生命守卫着自己的责任。

最后是学习他的奉献精神。王继才自26岁接受了守岛任务以来，便与妻子以海岛为家，与孤独相伴，把青春年华全部献给了祖国的海防事业。这是他“吃尽一家苦，换来万家欢”的奉献精神。或许从他上岛的那一刻起，就决定他“春蚕到死丝方尽，蜡炬成灰泪始干”的一生。作为共产党员，就是要比普通群众多奉献、多吃苦，就是要有更多担当。“艰难困苦，玉汝于成。”对于共产党员来说，如何对待困难和矛盾，也是对意志品格和实践能力的检验。在工作中，共产党员付出几分、奉献几分，群众都看在眼里、记在心里。共产党员要守稳初心，摆正位置，要有“功成不必在我”、“守的云开见月明”的胸怀境界，多到艰难困苦的地方磨炼，多到急难险重的岗位历练，忠贞不渝地践行自己的入党誓词。

我们要大力倡导和学习王继才的这种爱国奉献和担当精神，使之成为新时代奋斗者的价值追求。同时还要积极响应习近平总书记的号召，像王继才那样在各自岗位上坚守平凡甘于奉献，事不避难勇于担当，把爱国之情、报国之志融入祖国改革发展的伟大事业之中、融入人民创造历史的伟大奋斗之中，为实现“两个一百年”奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦贡献自己的智慧和力量。

陆红金

龙信集团开展 “传承红色基因，争当开路先锋”主题党日活动

2019年11月9日上午，龙信集团科室支部、二分公司支部、十一分公司支部、十六分公司支部、锦贤公司支部、龙信安装公司支部、龙信产业公司支部、龙信房产公司支部、龙信物业公司支部等9个支部的在海党党员赴海门烈士陵园开展“传承红色基因，争当开路先锋”主题党日活动，通过“感初心、守初心、忆初心、悟初心、践初心”等环节，让党员们进一步加强党性修养，继承优良革命传统，巩固“不忘初心、牢记使命”主题教育成效。



全体党员在讲解员的带领下“重走来时路”，回顾了1840年鸦片战争以来的历史过程，观看了短片《追梦》，感悟中国共产党从小到大，不断发展壮大，领导中国人民冲破重重难关，夺取了革命斗争和经济建设的又一个胜利。大家在红色精神中汲取力量，坚定理想信念。



在烈士陵园大馆内，全体党员面对鲜红的党旗，举起右手重温入党誓词，不忘入党初心，增强党员使命感，牢记党的宗旨，发挥先锋模范作用带头作用，勇于担当，不懈奋斗。



全体党员在烈士馆内认真参观了馆内陈列，接受了一次海门革命传统教育。



在烈士馆展厅，全体党员观看了纪录片《守初心，担使命，城建人在行动》。龙信人践行城建人的初心和使命，在工作中坚持以优秀共产党员为榜样，砥砺前行，不忘初心，参与城市建设，坚持绿色发展，共建美好家园。



全体党员在烈士陵园东北广场进行了“不忘初心、牢记使命”签名践诺活动。在接受革命教育后，全员在活动横幅上庄重地签下自己的名字，不忘初心，牢记使命，永葆共产党员的本色。



通过此次主题党日活动，龙信集团在海党党员们精神得到了洗礼，思想得到了提升。大家纷纷表示，以更加饱满的精神状态，自觉地守初心、担使命，加强党性修养，推进各项工作再上新台阶。

致敬建设者 重温城建路

时代的发展让南京这座城市建设正在迈向高质量发展，各种建筑物越来越有型，越来越有范。新中国成立以来，作为南京城市建设的参与者，特别是标志性建筑的建设者，广大施工企业在南京70年发展巨变中做出了突出贡献。为了进一步深化“不忘初心、牢记使命”主题教育活动，也为了感谢广大建设者付出的辛勤努力，11月28日，南京市建筑市场监管站以加强政企党建工作交流为目标，组织南京大地建设集团、中建八局三公司、龙信建设集团三家党建联盟单位，各派5名党员代表，开展了一次“致敬建设者、重温城建路”主题活动。

南京市建筑市场监管站书记在活动中致辞表示，70年来，城市建设的参与者在城市建设历程中做出了突出贡献。通过参观南京建设成就展等形式，进一步激励广大党员不忘入党初心，牢记发展使命，希望大家加强合作交流，共同为城市建设高质量发展贡献自己的一份力量。

在讲解员的带领下，代表们参观了南京历史发展变迁、城市规划建设、产业创新成果等多个展厅，通过先进的展示理念、宽泛的展示内容、丰富的展示形式，全方位了解了南京的历史文化发展情况和辖区内的城市规划建设蓝图。代表们感慨道：“南京发生了翻天覆地的变化。从青砖瓦砾到高楼大厦，从街边小卖铺到国际商圈，城市建筑瞬息万变。”



最后，大家前往南京市建筑市场监管站会议室参加座谈会，南京大地建设集团、中建八局三公司、龙信建设集团等公司代表先后讲述了公司发展历程、部分建筑的建设历程，以及发生在建设者身边的感人故事。

听完三家企业的讲述，现场的企业代表们进行了座谈交流，大家不仅深有感触，且有感而发，感谢市场监管站对建设者的高度赞许和肯定，专门组织了这次活动，整个活动内容非常丰富，既有图片展示，也有成果现场参观，既有公司发展回顾，又有亲历者现身讲述，安排得十分紧凑，也很有意义。大家作为城市建设的一份子，在感受南京城市发展巨变的同时，也深感骄傲和自豪；同时感谢为广大建筑企业提供了一个互动交流的机会，不但能学习先进企业的先进理念，而且能近距离和同行交流讨论。企业代表们纷纷表示，今后将以此次主题活动为契机，立足岗位，继续为南京城市建设做出自己应有的贡献，希望市场监管站多开展类似活动，帮助企业更好地取长补短、做大做强，推动全市建筑企业高质量发展。

南京市建筑市场监管站站长总结道：“南京70年发展史，也是一部70年城建史，这其中，凝聚了建筑企业的心血和汗水。正是你们，以及你们所代表的城市建设者，成就了南京城市美好的今天，也必将成就更加美好的明天！”

风起扬帆正当时，凝心聚力谱新篇。站在新的历史起点上，南京城市建设事业发展前景美好。南京城建人必将振奋精神，昂扬斗志，勇敢迎接挑战，以高度的事业心和强烈的责任感，始终保持团结拼搏、奋发进取的精神状态，助推南京城市建设实现高质量发展。



浅谈绿色施工措施在工程中的应用

十六分公司 徐天耀 机电安装公司 王奕生

[摘要]: 随着社会的发展, 国家对生态文明建设愈发重视, 绿色施工在建筑行业也被大力提倡。本文就介绍上海市老政府地块项目在创建绿色施工示范工地过程中的一些措施。

[关键词]: 绿色施工 施工措施

1. 绿色施工的概念

绿色施工是指在保证质量、安全等基本要求的前提下, 通过科学管理和技术进步, 最大限度地节约资源, 减少对环境影响, 实现“四节一环保”(节能、节材、节水、节地和环境保护)的建筑工程施工活动。

2. 绿色施工的作用

建筑业是自然资源消耗最大的行业之一, 建筑业产值约占世界产值的10%, 为全世界提供了7%的就业机会, 但消耗了人类所使用自然资源总量的50%, 能源总量的40%。在我国, 建筑业是我国国民经济的支柱产业, 对国民经济的发展做出了重要贡献, 同时, 因为建筑业是粗放型的, 我国为资源的消耗及浪费付出了沉重的代价。在建筑业所用的所有资源中, 三大主要建筑材料—水泥、钢材和木材消耗量巨大, 据1995年统计, 我国建筑业消耗的物资占全国物资消耗总量的15%, 其中房屋建筑每年的材料消耗量占全国消耗量的比例为: 钢材近25%、木材占40%、水泥占70%。可见建筑行业消耗资源体量之大。

施工阶段作为建筑全寿命周期里的一个重要阶段, 是实现建筑行业资源节约和节能减排的关键阶段。所以, 建筑行业要做到节能减排就要做到绿色施工。

下面就简要介绍上海市老政府地块项目在绿色施工示范工地创建过程中应用的措施。

3. 在施工现场的应用

3.1 环境保护措施

建筑工程项目在施工过程中, 参与人员数量大, 施工人员素质也参差不齐, 而绿色施工又是贯穿项目施工全过程, 涉及到全部施工人员的一项举措。所以, 在项目施工过程中, 就要定期对全部施工人员进行绿色施工相关培训, 提高绿色施工意识, 将绿色施工措施落实在日常施工过程中。

针对扬尘控制, 建立了洒水清扫制度, 派专人定时进行洒水。同时, 项目也配备了雾炮车及喷淋管网, 结合人工洒水, 对施工现场的扬尘进行控制, 做好扬尘控制, 更是要在源头管控, 现场对裸土进行覆盖, 进场车辆做好冲洗工作。

3.2 节材措施

在项目开工前, 项目编制了材料计划, 现场根据材料需求, 提供采购计划, 使得现场材料供应做到合理、有序, 避免了材料供应不及时影响施工以及过早进场造成材料不必要的损耗。

本项目部分区域在地下—层至三层采用了肋性柱、肋性梁的设计, 在梁柱节点的设计中采用了套筒连接, 套筒在工厂中就与现浇柱焊接牢固。这种连接方式和采用直锚、弯锚的锚固方式相比, 减少了钢筋锚固长度, 节约了钢筋用量, 和钢筋与托板焊接的方式相比, 避免了现场焊接难以保证焊接质量的问题, 和在现浇柱上打孔的方式相比, 又保证了型钢结构的完整性与安全性。

由于本项目结构复杂, 造型不规则, 手工翻样难度大, 对节点部位难以考虑周全, 所以本项目在钢筋翻样的时候, 使用广联达软件, 对下料方案进行优化, 优化钢筋排布, 尽可能节约钢筋。

在项目施工过程中, 对建筑余料进行合理利用。本项目对废钢筋进行再次利用, 使用废钢筋制作钢筋马凳, 水沟盖板。对浇筑结构多余的, 以及散落的混凝土进行回收利用, 制成成垫块, 预制过梁等, 减少混凝土浪费。针对废木方、废模板利用率低的问题, 项目采用木方接长的工艺, 将旧木方接长, 再投入使用, 大大提高了周转率, 节约了木材。

3.3 节水措施

本项目在施工现场办公区、生活区的生活用水采用节水器具, 节水器具配置率达到100%, 并且定期对水管进行检查, 发现“跑冒滴漏”现象及时修理, 杜绝浪费。

项目还对基坑降水和雨水进行回收, 并且循环利用。对收集在沉淀池内的井水及雨水经过沉淀后用于机具、设备和进出车辆的冲洗, 场内地盘控制和绿化浇灌。

在混凝土养护的时候, 对顶板混凝土采用覆盖无纺布养护的方式, 不仅避免了水分快速蒸发造成混凝土开裂, 而且减少了洒水次数, 节约了用水。针对墙、柱混凝土, 则采用了养生液养护的方式, 通过在混凝土表面喷洒养生液达到养护混凝土的目的, 也大大节约了用水。

3.4 节能措施

项目办公室、生活区采用LED节能灯, 施工区采用LED灯带, 通过使用节能灯具, 减少用电量, 达到节能目标。在临时道路周边还使用了太阳能路灯, 改变了以往对传统能源的依赖, 改用可再生能源, 减少能源消耗。

项目上还对能耗较大的塔吊进行能耗监测, 定期监测塔吊的能耗情况, 发现异常及时分析处理。并且, 对塔吊定期进行维护保养, 使机械设备保持良好的运作状况, 避免磨损、老化带来不必要的能耗损失。

3.5 节地措施

本项目由于地处市中心, 用地紧张, 平面布局紧凑, 临时设施用地占比小。

项目在前期的规划时, 在“永临结合”的思路指导下, 对道路、围挡等临时设施进行优化处理。临时道路布置在永久道路位置, 路面标高控制在道路铺装基层处, 减少了临时道路破碎及景观基层施工环节, 不仅节约了用地, 也节省了人力、节约了材料、减少了工期。工地四周的围挡也尽量使用了原有场地的围挡, 经现场测量后发现, 工地的红线就在原有场地的围挡位置, 就在原围挡的基础上进行修整、封闭, 在布置工地厕所时, 结合完成后化粪池所在位置, 将化粪池一次到位, 也节约了用地。

对于基坑工程, 经技术、经济综合考虑, 本项目采用灌注桩、SMW工法桩的支护形式。使用垂直开挖的形

式，减少了土方开挖及回填量，也为临时设施的布置提供了场地。

3.6机电安装有关措施

本项目绿色建筑目标为二星，节能水平为65%，利用太阳能光热作为可再生能源。

3.6.1给排水专业

本项目设置雨水回收系统，用于绿化灌溉、道路冲洗，雨水收集区域面积为19000m²，雨水设备处理规模为10m³/h，雨水回用总用水量为30m³/d。市政自来水压力为0.25MPa，直供层数为9层，充分利用市政自来水压力，分区压力≤0.35MPa，用水点压力≤0.20MPa，并按用途分别设置计量水表。生活供水设备采用变频供水设备，水泵采用效率高能耗低的产品，卫生洁具采用节水型卫生洁具及配件，节水率≥8%，坐便器冲洗水箱容积≤5L，公共卫生间采用感应式水嘴、感应式小便器冲洗阀和感应式蹲式大便器冲洗阀。生活热水供应热源来自太阳能热水系统，采用空气源作为太阳能热水系统辅助热源，可再生能源热量占总热量的50%。

3.6.2电气专业

本项目公共区域照明大量采用LED筒灯、LED黄光灯等新型高效光源，能效>80LM/W，功率因数>0.9，镇流器符合国家能效标准，大面积照明场所灯具效率不低于70%，照明系统采取分区控制、定时控制、照度调节等节能控制措施。变电所内所有出线回路均配置带通讯功能的数字式电表记录电能消耗以便进行内部节能考核，商业的楼层配电箱内也设计带联网功能的电表以便于物业管理。各层设备房、办公室等场所采用人工控制方式；楼梯间采用声光控、商业公共走道采用智能照明系统集中控制管理，车库部分采用配电箱人工集中控制。

3.6.3通风与空调专业

本项目采用7套直流变频多联机空调系统、4台屋顶式空调机组、1台泳池专用热泵恒温除湿机组和3台循环加热空气源热泵热水机组。多联式空调(热泵)机组的制冷综合性能系数IPLV(C)>6.0，多联机室外机可根据末端需求自动变频运行，屋顶式空调机组名义工况制冷能效比EER>2.8。空调水管(包含冷热水管)绝热材料采用橡塑保温管，空调风管绝热材料采用离心玻璃棉板。排风热回收装置采用全热交换器，设于室内体育馆上部，额定热回收效率为60%；游泳馆和大空间商业全空气空调系统最大可调新风比：100%，采用多工况运行模式，即冬季以最小新风量运行，过渡季增大新风量或全新风运行；各空调房间的室内机均设置温控器，自动控制房间温度，另外值班室设总集中控制器。地下车库设CO浓度监控，游泳馆和大空间商业人员密集场所设CO浓度监控。通风空调按区域划分系统，各系统可独立控制。

4. 结语

绿色建筑作为建筑行业对生态文明建设做出的行动，还需要我们在施工过程中多运用相关措施，多总结经验成果。让我们建筑人为祖国新时代的建设添砖加瓦！

浅谈高层住宅工程阶段防渗漏技术措施

—分南京 吴新华

【关键词】

目前现状 高层住宅 渗漏分析 防治措施

【论文摘要】

随着现代科技生活水平逐步提高，高层居民住宅已经又翻过一页崭新的篇章。与此同时渗漏导致建设工程质量投诉的事件也屡见不鲜。作为居住的业主来说，小区的华丽高档固然重要，但是更在意的是居住环境的舒服。下面我根据自身在施工现场多年的经验，浅谈一下如何防治高层住宅的渗漏等问题。

一、目前现状

当今社会下，人民生活水平越来越富裕，相应的对房屋居住的要求也逐步提高，不少购房者认为好房子就是高大上的小区，茶余饭后岳母娘之间的攀比，学校孩子之间的炫耀。这俨然失去了高层住宅的原本的意义。我曾经在我所在的项目上做了一个这样的调查：在前来购房的多位业主中，让其选择“您是希望自己的家外表漂亮点还是家的内在美一点”。最终调查结果显示，前者的答案超过一半。让我颇感失望。从我们建设施工者的角度来说，家的漂亮不局限外表，其实更重要的是是否存在渗漏，因为渗漏会影响到我们居住的切身利益。

二、高层住宅主要渗漏点分析

- 1、屋面。
- 2、门窗口、飘板根部。
- 3、厨房卫生间板。
- 4、外墙。

以上部位是高层住宅水环境，易积水发生渗漏。

三、渗漏分析

下面就我以上的渗漏点作一个简要的分析

1、屋面

- (1) 结构浇筑混凝土时，振捣不密实，过振或者漏振，导致导孔、细骨料离析。
- (2) 粘贴卷材防水材料前未将基层浮浆等杂质清理干净。
- (3) 防水材料铺贴时候未将气泡完全驱除；搭接处重叠区域不足10cm。
- (4) 溢水口位置留设过高，当屋面积水到一定高度时，不能及时通过溢水口排除。

2、门窗口、飘板根部

- (1) 结构施工过程中未做找坡，甚至倒坡，导致倒泛水或积水现象。

- (2) 窗口上口位置未设置鹰嘴和滴水线。
- (3) 后窗密封胶不密实，窗框保护带未撕下导致渗水。
- (4) 漏刷防水，或者防水面有气泡未做任何处理。

3、厨房卫生间

- (1) 结构振捣问题导致微小裂缝现象。
- (2) 厨房烟道四周根部未做防水处理或防水措施不到位。
- (3) 结构找坡或者防水施工坡向不对，导致存积水渗漏隐患。

4、外墙

- (1) 多为外架连墙件、脚手架位置，洞口封堵不密实，洞口外墙部位未做防水滚刷措施或滚刷不到位。
- (2) 该处多为墙砖砌筑，可能存在断砖、裂缝砖、砂浆灰缝不饱满。
- (3) 外墙抹灰一次性上墙厚度超过3.0cm，导致自坠裂缝，时间一长，基层空鼓，雨水通过缝隙渗入内墙。

- (4) 外墙饰面砖铺贴不饱满或者空鼓，面砖勾缝不到位，存在勾缝龟裂、漏勾等现象，从而引起渗漏。

四、渗漏防治措施

1、屋面。首先结构防水按照规范要求施工到位，做好结构找坡，女儿墙结构施工缝设置在屋面上20~30mm处。卷材铺贴按规矩走，每道工序需经过监理甲方施工方等共同验收后方可进行。特别注意防水基层处理、卷材铺贴排气压气、铺贴方向、搭接长度均满足施工规范。卷材与女儿墙根部应做泛水圆弧角，上不少于30cm。

2、门窗口、飘板部位。飘板结构施工时应找坡正确，与墙接触部位做圆弧角，并加刷专用防水涂料。门窗口工序验收严格按程序走，窗边粉刷应安排经验丰富的师傅，面层收刮应压实，防水表面有砂眼和毛细孔，影响防水涂料涂刷质量。

3、厨房卫生间。厨房烟道根部应清扫基层干净后滚刷专业防水涂料，上泛高度3cm。沉箱卫生间结构完成正确找坡，四周防水墙涂满满足防水要求不低于200mm，防水涂料应高于墙根部不少于400mm。

4、外墙。前工期目做施工方案时应提前熟悉图纸，合理选择方案，尽量减少钢管连墙件在剪力墙或砖墙位置。后期用细石混凝土封堵这些洞眼时，应分两次进行封堵。砖墙砌筑时选择材料，勿将断砖，有裂缝的砖砌筑上去。注意勾缝饱满。粉刷阶段严格控制分层抹灰及分层间隔时间。粉刷完成后保证养护。外墙饰面砖铺贴前应做好相应的技术交底。铺贴过程中一定要抓紧，大面积完成后检查面砖空鼓情况，及时整改到位，面砖勾缝深度控制，保证缝密实度。

五、结语

综上所述，房屋建筑的价值标准不仅仅局限于建筑物的高度与建筑表面的装修奢侈度，我们来评价一个建筑规格的同时，请不要忘记它的固有属性，是不是真的满足居住需求？如果连最基本的居住要求都满足不了，楼房还存在漏水，何谈这个建筑的价值呢？

浅谈如何做好施工现场管理

一分公司 陈小松

近年来，随着建筑业的高速发展，建筑施工现场的安全标准化设施也在进一步细化和完善，但不少现场安全管理却在逐步弱化。对于现场安全生产而言，完善现场安全标准化设施只能起到很好的保障作用，并不能确保现场安全管理到位，更不能说明已经做好了施工现场的标准化施工。

在建筑施工管理过程中安全第一是建筑企业进行生产所不断强调的最重要最根本的内容。我们必须把安全问题放在建筑工程中最重要的位置，以科学分离有效地安全管理措施来进行生产，始终坚持以人为本的观念，维护好建筑工人的生命财产安全，这样才能够确保项目工地的建设能够顺利进行，我们建筑业才能够继续生存和更好地发展。

(一)施工现场安全管理的重要性

随着我国建筑业近几年的飞速发展，我们要时时刻刻加强对施工现场的安全管理。建筑工人永远是建筑业的根本，我们要保证他们的人身安全，这样才能够有效地开展建筑工作。同时我们对建筑施工现场安全管理的重视可以促进员工完成文化施工，全面地让全体员工对安全进一步的认识，也会对建筑工程自身的安全水平得到应有的注重，达到良好的进步效果。只有经过对施工质量、安全、技术等一系列要素的有效控制检查，才是一个企业取得经济效益的最基本途径。

(二)施工现场呈现的安全问题

1、恶劣的施工现场环境

由于施工现场场地普遍狭小且建筑材料堆放杂乱无章，高空作业需求缺乏维护措施，依据一些官

方数据统计表明，施工现场安全事故的发生大部分原因都是由于恶劣的施工现场所造成的。

2、素质低下的建筑劳务工人

大多数项目工地使用的都是一些文化水平较低的农民，且安全意识较为淡薄，缺乏对建筑管理措施的理解，形成操作不到位和自我保护意识差的现象。在使用不熟悉的机器时很容易产生安全事故，远远达不到现场工程管理的需求。同时还有个重要原因就是—一些项目工地的管理人员和项目经理缺乏对相关法律法规的认知，不能对安全管理作出精确的判别和制定。

3、系统的安全管理体系有待健全

一个完善的生产管理系统要具备安全生产的机构、消防机构、卫生捍卫机构，大多数建筑施工企业没有认真落实好安全生产的管理义务，未能在项目工地上进行逐级考核，导致当施工不当发生问题时，没有有效的采取应变措施，最终出现人员伤亡及公司财产的损失的现象。

4、减少对安全防护设施的投入

不少建筑企业为了能承接更多的项目，减少对项目工地施工现场的安全措施的投入，在利益的蒙蔽下完全疏忽了建立安全施工现场的重要性，忽视了建筑工人的生命安全，形成了许多安全隐患。如果由于施工现场缺少安全防护设施而导致事故的发生，企业不仅要支付大批的补偿金和医疗金，还要委派专人处理后，这样就大大地增加企业的财务和人力的负担。

（三）增强施工现场安全管理的措施

1、建立完整的安全义务体制

在项目施工过程中项目经理和各部门主要负责人各自承担起这个“安全责任人”的角色，不仅要熟悉认知安全生产的各项法律法规，增强对施工现场安全生产的指导和管理工作，协调处理安全生产工作中的严重问题，同时也要把不同的工作安全生产义务分派到每一个岗位和每一个人身上，做到安全生产人人有责。

2、做好人员培训和持证上岗工作

一直以来，建筑工人文化素质水平较低，除了做好对他们的专业技术有效培训外，还要加强他们的文化素养和安全认识。一些特殊岗位工人必须经过培训考核后拿到证书才能上岗，这样才能够确保在建筑工作的进行中对机器的合理运用和工作人员的安全得到保证。

3、强化全体员工安全生产认识

创建一个安全文明工地，其项目管理人员必须具备一定的文化水平、管理能力以及安全生产认识，这是一个非常具有技术性的工作。

安全工作离不开工作人员对文化施工的认识，我们每年不分时间段强化全体员工的文化施工、安全施工的认识，这样才能更好地保证施工安全和建筑施工的质量。

4、完善施工现场安全管理系统

施工前对施工现场的安全措施进行一个系统专业严谨的检查，预防施工过程中所呈现的安全问题，对潜在的安全隐患进行一次彻底全面的排查，尽可能地使风险和伤害降到最低。项目管理人员时刻留意施工进度地开展，发现问题应及时作出反响和处置，同时对施工过程中所发生的问题进行归

纳，及时地汲取经验，实行动态化管理，在工程安全管理上进一步得到提高。

5、确保安全防护设施费用投入

对于一个正常运营的施工项目来说，施工现场的安全管理设备投入是十分必要且重要的，安全费用没有投入到项目运作生产中而让工程发生事故，这样形成的损失要比日常投入的安全费用要多上好几十倍，所以我们一定要把安全基金投入到安全生产管理上，保证安全设备的正常运用，避免不必要的事故发生。

6、及时检修各种设备装置

在建筑工地上，脚手架、安全网、塔吊都是一些十分必要的施工设备，投入运用前一定要确保装置合格标准安全，同时要定期对这些设备进行检查和审核，发现问题要及时进行维修，确保施工时设备安全有效。

安全事故的发生能够给企业在经济和名声上带来不可估量的损失，也会给建筑工人的人身财产安全带来严重伤害和影响。总之，施工现场管理不仅需要管理人员能够具有一定的专业知识，还要求管理人员能够掌握全面的信息，并且能够与各个单位以及部门进行及时的沟通和协调，加强施工现场的管理具有一定的规范性和标准化，同时能够有效地提高工程质量以及施工现场管理水平，这样才能够建筑行业当中持久良好地发展下去。



仁恒滨河湾二期住宅工程



三亚晋合艾迪逊酒店荣获2018年度鲁班奖

看见幸福

技术中心 朱音

如果说谁能拥有表情，那“幸福”应该是一张由内而外绽放出的甜美笑脸，是所有人的向往与追求。幸福是什么？那时我内心的答案是一—亲情、友情、爱情。现在，再次地向自己，而这次我的答案是：幸福是拥有一双能发现幸福的眼睛。

大部分人最初的幸福都是来自于亲情。在我们呱呱坠地，还是婴儿的时候，学会说第一个字，学会蹒跚走路，一点点长大，幸福就一直伴随在我们周围。也许当时的我们无知无觉，但你翻开童年的影集，感叹自己当时没心没肺的笑脸或是一—细数自己幼时糗事时，几乎没有人不怀念自己的童年时光。我们在父母的呵护下就这样平平安安，无忧无虑地长大了，这不是幸福是什么呢？

后来，我们拥有了友情，幼儿园、小学、中学、大学，每一个阶段我们都会结识新的伙伴。和你们一起过家家是幸福，和你们手拉手上学放学是幸福，和你们一起讲自己的小秘密是幸福，甚至和你们一起犯过错闹，也是幸福。很对人会忽视掉友情所带来的幸福，他们误以为那只是两颗孤独的心简单轻轻地碰撞。但是，再轻微的碰撞也会产生小火花，你看那小小的，被你忽视的小亮点，那就是幸福。

再后来，就是爱情了吧。爱情，真的是很玄妙的东西。小的时候以为“执子之手，与子偕老”便是爱情。长大后读诗经才知道，这首诗叫做《击鼓》，第一句就让我惊了：击鼓其镗，踊跃用兵。没想到如此著名爱情宣言，竟然处于一个充满硝烟的语境中。其实仔细想想，沉浸在爱情中的两个人不就像身战场吗？有时命悬一线，休戚与共，有时两个人却恨不得把命拿出来拼了。有一对夫妻，三天两头吵小

架，闹吵完一转眼就手拉着看电影去了。他们说，闹闹别闹、吵吵闹，那也是一种幸福。这种幸福，要身处其中的人才能体会吧。

然而幸福是如此吗？有人说，这些看似我都拥有，为什么我不觉得幸福呢？父母年纪大了，和你怎么也说不到一起，总让你有点烦；随着年龄的增长，朋友越来越多，知心的就更没几个了；爱情早就见踪影，它们已经被忙碌的俗世生活淹没。什么爱情，糊糊日子吧！你大声感叹着……

其实，幸福长着一张千变万化的脸，有的时候是楚楚动人，有的时候光芒亮丽，可有的时候却不那么美好。但是，你一定要睁大眼睛看清楚，别被它的外表所迷惑。曾经有一度我的工作非常的忙碌，白天四处奔走，晚上加班加点，整个人就像一只疯狂的兽，一碰就要跳起来。可是，等下了班安静下来，仔细回想一天的工作，发现自己竟然做了那么多事情，不禁有些佩服自己。那种成就感、满足感，竟也是无可替代的。

经常喜欢和朋友开玩笑：你有什么不开心的，说出来大家开心一下啊。这并不是幸灾乐祸，而是不失时机地对自己的警醒。人的不快乐、不幸福，大多来源于自己，而非别人。自己小小的一颗心，为什么那么不容易满足，有那么多想要而又得不到的东西。可是，扪心自问，你真的需要它们吗？得到了之后你就真正幸福了吗？勤水三千，你能喝下的就只有那一杯。而当你没有鞋子而哭泣的时候，别忘了，还有许多人没有脚。

所以，你看到了吗？其实幸福之花一直开着。从未凋谢。

辉煌70年—我们建筑幸福新中国

一分公司 张尧

我记得小时候，住在农村，去外公外婆家，有很多路可以走，因为都是泥路，怎么走都一样；我记得小时候，盖房子是件大事，从瓦房到楼房，那是不得了进步，大家都洋溢着满足的笑容；我记得小时候，要去上海，那辆很久的自行车，然后坐很久的船，才能到那是马路的陌生城市；我记得小时候，要出远门，都是在路边拦着长途车，行李都堆在车顶，车子不快，路也不宽，路的两边都是高高的水杉树；我记得小时候，暑假去做火车，站台上都是卖吃的，车棚里特别热，窗户可以打开，我可以抱着报纸睡在地上……

30年时光飞逝，与小时候极为不同，现在刚刚从上海下班，还能上高速、过大桥，赶回长江对面吃上晚饭；我刚刚坐上高铁，打盹醒来就怕错过了几百公里的两站；我的孩子从小就喜欢摁电梯按钮，喜欢住在高层看远处的灯光、夜景……时光在我身上刻下了痕迹，但更多的，都留在了我的身边，中国桥、中国路、中国车、中国港、中国网，一个个鲜活的样子展现在我面前，他们是一个美丽、精彩的“中国建筑故事”。

今年是2019年，是建国70周年，我自己更是一个建筑人，美丽、精彩的“中国建筑故事”更有无数数据的体现。新中国成立70年来，随着我国经济建设的大规模进行，建筑业迅速发展，产值规模不断扩张，一次又一次突破历史新高。

1952年，全国建筑业企业完成总产值57亿元，2018年，全国建筑业完成总产值23.5万亿元，是1952年的4124倍，年均增长13.4%。

2018年，建筑业增加值达到6.2万亿元，是1978年的445倍，年均增长16.5%；占GDP的比重为6.9%，比1978年提高3.1个百分点；

2018年，城镇居民人均住房建筑面积39平方米，比1978年增加32.3平方米；农村居民人均住房建筑面积47.3平方米，比1978年增加39.2平方米。

2018年，我国铁路营业里程达到13.1万公里，是1978年的2.5倍，其中高速铁路运营里程达2.9万公里以上，全国光缆线路总长度达4358万公里，移动通信基站648万个。全国建成普通高等学校2063所，是1978年的4.5倍。医疗卫生机构99.7万个，是1978年的5.9倍。

2018年，全国建筑业企业签订合同额达到49.4万亿元，是2002年的18.5倍，年均增长20%，年均增量达2.9万亿元。2018年，全国建筑业企业房屋施工面积140.9亿平方米，是1980年的62.8倍，年均增长11.5%，年均增量达3.6亿平方米。

2018年，全国建筑业企业年末从业人员5653万人，是新中国成立初期的278倍，建筑业企业工程技术人员704.7万人，是1999年同类型人数的11.5倍。

2018年，房屋建筑业企业4.3万个，土木工程建筑业企业2.4万个，建筑安装企业1.3万个，建筑装饰、装修和其他建筑业企业1.5万个……

这些都是建筑业，是这些数据下面的基础建设事业，让我们从站起来、富起来到强起来，身为一个建筑人，也作为辛劳工作在各条战线上的建设者们的见证者，我能体会到，我们是超级工程的实施者，是圆梦工程的实践者，我们的建筑成功，浓缩了新中国成立以来波澜壮阔的发展历程。感人肺腑，震撼人心！70年，中国共产党带领全国人民迎难而上、锐意进取，创造了一个又一个的新奇迹，这是辉煌的70年，是我们建筑人的骄傲，因为我们建筑幸福新中国！

扬州慢·秋意

509室、409室子女 朱晓松、尹晓慧夫妇

落叶竞零，遮了不住，如斯江水暗流。冷明月清辉，披万彩红山。闻虫鸣啾啾，竟如群贤。渐黄昏，寒露不忍，凝结为霜。

不邀明月，见眼前，自是清明，便无声车流。旅人脚步，焯焯黄叶。一季五色，留不住，晓来秋浓。休别离情绪，来年青梅共枝。

采菊东篱下 悠然见南山

乐颐荟老年公寓509室 沙霖琛

结庐在人境，而无车马喧。
问君何能尔？心远地自偏。
采菊东篱下，悠然见南山。
山气日夕佳，飞鸟相与还。
此中有真意，欲辨已忘言。

重读陶渊明的《饮酒》诗，有与过去不一样的体会。诗人陶渊明在诗中表达的厌倦官场，决心归隐田园，超越世俗追求的思想感情，近年来更深刻地感染着我。一个80多岁的老人安居乐颐荟老年公寓，同样有隐居田园归隐平静的追求，他的“采菊东篱下，悠然见南山”的心情，时不时地影响着我。“采菊东篱下”是说他所处的环境，已经离开了人来人往、车马喧闹的境地，可以想象他在篱下闲适采菊的情景，没有半点孤独、寂寞的感觉，而是“悠然”地欣赏南山（庐山）的远景，在夕阳的照耀下，成群的鸟儿结伴向山中飞回，显示出不可名状的美，这是自然的平静的好心，生命在那一刻达到完美的境界。

这种人生态度时时影响着我。我常常傍晚站在阳台的窗口边，夕阳西下，天色渐暗，常见前面的高楼里的点点灯光，渐渐次第亮起，那是一群年轻人忙碌了一天，陆续地回家了，回归他们的爱巢，我的“悠然”和他们的“忙碌”成了鲜明的对比。我应该知足了，人生每一个阶段都有不同的人生目标，不同的追求，“此中有真意，欲辨已忘言。”

我曾为卖了老屋纠结了好长一段时间，倒不是嫌弃阔别三年的老窝，而是那屋里的一桌一椅，记

录了我祖辈以及我们夫妇一生心血，那书橱里的一本书，有的是陪伴我耕耘多少年的词典、辞海、古文观止等工具书，有的是老友赠送的他们的著作，有的红本本，是我和学生的获奖证书……一件件都凝聚了我一生为之努力的汗水，本本都舍不得丢弃，房屋易主，要我把这些全部扫到荡然无存，似乎要斩断我大半辈子的经历，但不抛弃所有，这些我又何处存放？想人总有一天要了结所有，了结所有财产、事业、情缘……从此剩下“白茫茫一片”余生。如此想来，抛弃所有回归来处，“悠然”看世界的轻松，要成为自己当下的新的追求。

说来这也许就是人生规律，人生从无到有，又从有到无，从两手空空而来，到两手空空而去，那些为之奋斗的财富、事业、爱情、友情……又都渐渐——失去，失去这些，必须看作是人生的升华，是人生的一次新的飞跃，是完美的回归，“悠然”看“南山”，轻松看世界，卸下了身上所有包袱，时分会变得更加美好，更珍惜自己和老伴相处的一分一秒，更爱惜乐颐荟给我们提供的良好的晚年服务。

站在窗前，夕阳中看室友在三楼平台种花、种菜劳作的身影，这又是另一幅夕阳美景。他们不为收获，只为这份耕耘的爱好。而这正是大家走过来的一生的写照，真是“是非成败转头空，青山依旧在，几度夕阳红。”

我们生活在最鼎盛的时期

顾顺芸老年公寓2109室 黄国章

“自从盘古开天地，三皇五帝到如今”，当今的时代是最鼎盛发达的时期。俗话说得好，年轻人喜欢展望未来，老年人更喜欢回忆过去。回忆过去，就要翻开历史的记忆，中国有五千年文明发展史。古代也曾有昌盛繁荣、辉煌、强大的时期，人人都知的“四大发明”就是祖先对人类发展的一大贡献。历史故事中，“薛仁贵征东”就是民族英雄征讨高丽的事，“薛闻山征西”讲的是讨伐西方国家的事，“罗通扫北”展示祖先对北方匈奴的讨伐，“五虎平南”讲的是对南方等地的反侵略战争。我们的祖先并不是好战、逞强、惹事的祖先，但也不是胆小怕事、任人宰割、凌辱的祖先。

翻开近百年来的中国史，清王朝的末期已极腐败，清政府与外国侵略者签订了很多不平等条约，把祖国大好河山葬送，人民生活在水深火热之中，八国联军侵占首都北京，民族耻辱展现在中华民族面前，仿佛是一片濒临毁灭的悲惨暗淡的前景。不愿做奴隶的人们，勤劳智慧的中华民族她不甘心长期忍受屈辱生活。以孙中山为代表的先贤领导辛亥革命，推翻了清王朝，几千年的封建专制从此结束，成立了“中华民国”政府。但好景不长，胜利果实都落在袁世凯为首的北洋军阀手里，中国仍是封建半殖民地的社会，人民依然处在极端贫穷落后的状态。

二十世纪初，中国受俄国十月革命的影响，马克思主义传到中国，“五四运动”和“社会主义思潮”广泛兴起，1921年7月中国成立了中国共产党，中国共产党作为最先进的阶级——工人阶级的政党，代表着中国广大人民和整个中华民族的利益，掌握着马克思主义锐利武器，能够为中国人民指明斗争目标和走向胜利的道路。旧中国是一个幅员辽阔、人口众多、情况复杂、经济落后的封建半殖民地的国家，革命是何等的残酷、艰难，在长期艰苦的斗争中，革命多次失败，是共产党把马克思主义普遍真理同中国革命的具体实践正确结合起来，摸索积累经验，制订适合中国国情的马克思主义路线、方针、政策。

武装斗争时期，中国人民在中国共产党的正确领导下，经过了长期的武装争取政权的斗争。中国的军阀混战打了十二年，抗日战争打了八年，解放战争打了四年，长期的战争给中国人民带来了巨大创伤。八一南昌起义、秋收起义、广州起义是中国共产党在极端危急的情况下，为挽救革命建立了自己的军队，从此，中国人民解放军从无到有，从小到大，从弱到强，在与国民党反动派的长期斗争中发展壮大。由于蒋介石的反共，杀害了无数共产党员，对共产党领导的红军进行了五次大“围剿”。中国共产党在革命斗争中，纠正了“左倾”错误，确立了毛泽东同志的领导地位。由于毛泽东的英明伟大正确，领导中国革命走向胜利。

中华人民共和国的成立，揭开了中国历史新篇章，标志着一百多年来殖民主义、帝国主义同封建统治者勾结起来奴役中国人民的历史的结束。中国人民从此站起来了，成为新国家新社会的主人。建国初期，中国人民面前还存在着很多困难，面临着很多严峻考验。军事上，国民党还有上百万军队在西南、华南和沿海岛屿负隅顽抗，在新的解放区，国民党残余势力和地方恶霸相互勾结，以土匪游击战争方式同人民解放军作

对抗，他们寄希望于第三次世界大战的爆发，妄图卷土重来。经济上，新中国继承的是一个十分落后的千疮百孔的烂摊子，生产萎缩，交通梗阻，民生困难、物价飞涨，投机猖獗，市场混乱。能否把经济稳定下来，把生产恢复起来，是比困难更加困难的新的严峻考验。

中国正在恢复生产，争取经济好转而斗争的时候，朝鲜战争爆发，美国动员全部陆军的三分之一，空军的五分之一和海军的一半力量投入朝鲜战争，中国人民在没有苏联空军支援的情况下，雄赳气昂昂，跨过鸭绿江，志愿军和朝鲜人民军采取诱敌深入的方针，在敌人飞机狂轰滥炸，我军供应不足而且气候严寒的极端困难条件下，英勇作战，到1951年6月10日止，“五战五捷”，共歼敌二十三万人，逼使敌人于1953年7月27日在停战协议上签字。

社会主义建设初期阶段，由于过于急躁和粗糙的作风，党的领导没有吸取教训，在胜利面前骄傲了，不像过去那样谨慎，注意倾听群众呼声和党内尊重民主，犯了这样或那样的错误。大跃进和人民公社的兴起，犯了“左倾”，后有“右倾”，后面的十年内乱，在打倒一切的口号声中，全国处在天不怕地不怕，敢把皇帝拉下马的文化大革命乱局中，生产停顿下来，建设搞不上去，本来就贫穷落后的国家，变得雪上加霜。饿肚子的日子是最艰苦的，中国老百姓饿死的也很多，我清楚记得，红萝卜煮饭，根本看不见粮食，上初中的日子里，上午第四课体育课，老师讲“我也没力气上课了，大家自由活动吧。”我是走读生，早晨带去的玉米红萝卜粥，经常被几个要好的寄宿生抢吃一空，中午吃饭时，他们排队给我吃。这种穷困的日子里，毛泽东也是饿肚子。三个月不沾一点荤，主席的腿肿得一按一个坑，全国得浮肿病的人多得很，这段日子可谓是最困难时期。现在回忆起来，仿佛就在眼前。

现在过的才是真正的好日子，国泰民安，国富民强，社会稳定，安居乐业，吃讲营养，穿讲漂亮，住讲高档，幸福指数不断提高，没有战争，国家处在高速发展时期，祖国发生了翻天覆地的变化，强军梦，强国梦，中华民族的伟大复兴，已梦想成真。祖国繁荣昌盛，国力强大，祖国早已昂首矗立在世界民族之林。应该说，我们生活在最鼎盛发达的时期，相信祖国的明天，在中国共产党的英明正确的领导下，在全国人民同心协力、自强不息的努力下，一定会更加辉煌。